

Хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирным домом

Период отчета: с «01» января 2019 по «31» января 2019

Адрес дома: Есаулenco 4/1

Наименование организации, осуществлявшей управление (УО, ТСЖ) /
 ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "Гранд УК"

Начисляемая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

Тариф в т.ч.:
 Обслуживание
 Текущий ремонт
 Управление
 Электроэнергия СОИ

1910,9
17,5
12,05
1,5
3,95
по факту

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Переходящая задолженность / Остаток на начало периода		Доходы за период			Расходы за период		Остаток/задолженность управляющей компании в РСО
	Задолженность собственников управляющей организации	Остаток средств собственников управляющей организации	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Задолженность собственников управляющей организации за весь период управления на 31.12.2019г.	Начислено и предъявлено исполнителями работ и поставщиками услуг, акцептовано управляющим	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)+(2)+(3)	(6)	(7)	(8)=(7)-(6)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: обслуживание	0,00		23 892,22	1 676,82	-22 215,40			
электроэнергия в целях СОИ			21 945,86	1 542,41	-20 403,45			
			1 946,36	134,41	-1 811,95	9 721,00	0,00	-9 721,00
2. Текущий ремонт			2 780,40	192,00	-2 588,40			
4. Услуги по управлению домом			7 194,14	505,61	-6 688,53			
Итого:	0,00		33 866,76	2 374,43	-31 492,33	9 721,00	0,00	-9 721,00

Форма 2. Отчёт о потреблении коммунальных ресурсов в натуральных показателях

Период	Холодная вода (ХВС)		Тепло на нужды ГВС		Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ		Отопление		Водоотведение		Электроэнергия		Электроэнергия в целях СОИ		Газ	
	куб.м.	куб.м.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	куб.м.	кВт.ч.	кВт.ч.	куб.м.	кВт.ч.	кВт.ч.	кВт.ч.	куб.м.	куб.м.	
ИТОГО за 2019 г.	0,00				0,00							404,65			0,00	

Форма 3. Справка о тарифах на коммунальные ресурсы

Период	Холодная вода (ХВС)		ХВС в целях СОИ		Тепло на нужды ГВС		Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ		Отопление		Водоотведение		Электроэнергия		Электроэнергия в целях СОИ		Газ	
	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/куб.ч.	руб/куб.ч.	руб/куб.ч.	руб/куб.ч.	руб/куб.м.
ИТОГО за 2019 г.		33,43					3 005,27				30,35			4,81				6,43

Форма 4. Отчёт о потреблении коммунальных ресурсов в стоимостных показателях

Период	Холодная вода (ХВС)		ХВС в целях СОИ		Тепло на нужды ГВС		Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ		Отопление		Водоотведение		Электроэнергия		Электроэнергия в целях СОИ		Газ	
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
ИТОГО за 2019 г.							0,00							1 946,36				0,00

Форма 6. Отчёт о выполненных за период работах по текущему ремонту

Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Объём работ в натуральных показателях (шт., кв.м., пог.м. и т.д.)	Стоимость работ, руб.	
Остаток средств собственников на начало периода			0,00	
Поступило средств в отчетный период			192,00	
Установя замков на двери помещений общего пользования.(367,29 руб. в счет тарифа)				0,00
Установка информационного щита.(4143,35 руб.)				0
Вывоз веток.				7599
Установка доводчика.(2 431,68 руб.)			192,00	0,00
ИТОГО:			-7407,00	7 599,00
Остаток/Долг собственников МКД на 31.12.2019 год.				

