

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: с «01» января 2019 по «31» января 2019

Адрес дома: Есауленко 4/3

Наименование организации, осуществлявшей управление (УО, ТСЖ) /
ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "Гранд УК"

Начисляемая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

Тариф в т.ч.:	1866,2
Обслуживание	17,5
Текущий ремонт	12,05
Управление	1,5
Электроэнергия СОИ	3,95
	по факту

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Переходящая задолженность / Остаток на начало периода		Доходы за период		Задолженность собственников управляющей организации за весь период 31.12.2019г.	Расходы за период		Остаток/зadолженн ость управляющей компанияи в РСО
	Задолженность собственников управляющей организации	Остаток средств собственников управляющей организации	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями		Начислено и предъявлено исполнителями работ и поставщиками услуг, акцептовано управляющим	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)+(2)+(3)	(6)	(7)	(8)=(7)-(6)
1. Содержание и ремонт жилья	0,00		23 477,51	1 433,39	-22 044,12			
в т.ч.: обслуживание			21 779,24	1 332,74	-20 446,50			
электроэнергии в целях СОИ			1 698,27	100,65	-1 597,62	0,00	0,00	0,00
2. Текущий ремонт			2 799,30	165,90	-2 633,40			
4. Услуги по управлению домом			7 139,71	436,88	-6 702,83			
ИТОГО:	0,00		33 416,52	2 036,17	-31 380,35	0,00	0,00	0,00

Форма 2. Отчёт о потреблении коммунальных ресурсов в натуральных показателях

Период	Холодная вода (ХВС)	ХВС в целях СОИ	Тепло на нужды ГВС	Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ	Отопление	Водоотведение	Электроэнергия	Электроэнергия в целях СОИ	Газ
	куб.м.	куб.м.	Гкал	Гкал	Гкал	куб.м.	кВт.ч.	кВт.ч.	куб.м.
ИТОГО за 2019 г.		0,00		0,00				0,00	0,00

Форма 3. Справка о тарифах на коммунальные ресурсы

Период	Холодная вода (ХВС)	ХВС в целях СОИ	Тепло на нужды ГВС	Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ	Отопление	Водоотведение	Электроэнергия	Электроэнергия в целях СОИ	Газ
	руб/куб.м.	руб/куб.м.	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/Гкал	руб/куб.м.	руб/кВт.ч.	руб/кВт.ч.	руб/куб.м.
ИТОГО за 2019 г.		33,43		3 005,27		30,35		4,81	6,43

Форма 4. Отчёт о потреблении коммунальных ресурсов в стоимостных показателях

Период	Холодная вода (ХВС)	ХВС в целях СОИ	Тепло на нужды ГВС	Теплоэнергия на ГВС в целях СОИ	Отопление	Водоотведение	Электроэнергия	Электроэнергия в целях СОИ	Газ
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
ИТОГО за 2019 г.									
ИТОГО:		0,00		0,00			1 698,27		0,00

Форма 6. Отчёт о выполненных за период работах по текущему ремонту

Наименование выполненных работ за период	Дата выполнения	Объём работ в натуральных показателях (шт., кв.м., пог.м. и т.д.)	Стоимость работ, руб
Остаток средств собственников на начало периода		0,00	
Поступило средств в отчетный период		165,90	
Установка замков на двери помещений общего пользования.	декабрь		2 938,28
Установка информационного щита (4 143,35 руб.)	декабрь		0
Вывоз веток.	декабрь		7599
ИТОГО:		165,90	
Остаток/долг собственников МКД на 31.12.2019 год.		-10371,38	10 537,28

